



Élections municipales et communautaires
15 et 22 mars 2026

LA RÉALITÉ SUR LES FINANCES

DE LA COMMUNE

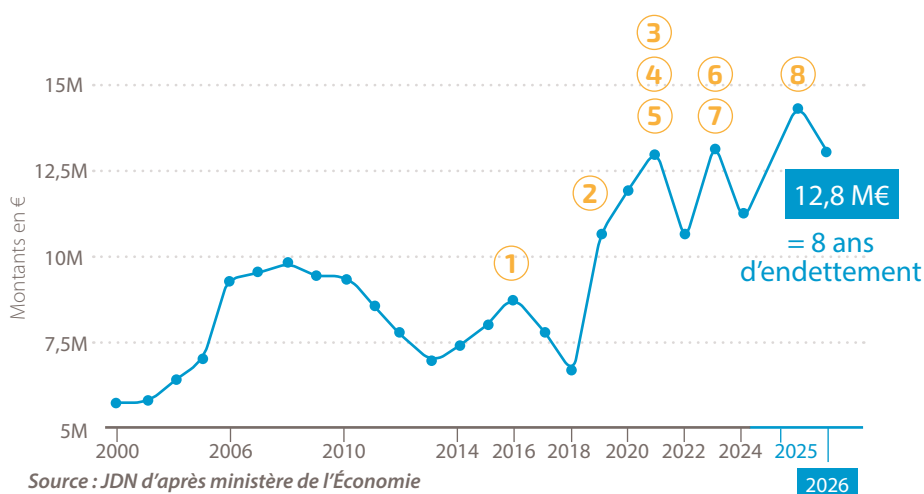
par Dominique BAVOIL



Liste d'Ouverture et de Rassemblement
pour l'Avenir à Saint-Rémy-lès-Chevreuse

Voici le bilan des investissements de la ville depuis 2020 : **une situation saine et responsable !**

Encours de la dette 2000-2026



Projets réalisés :



C3R



Rue Lamartine



Centre de loisirs
L'Envol



Centre de loisirs
Beauplan



InterG



École Jean Jaurès



Crèche
La Bulle à Malice

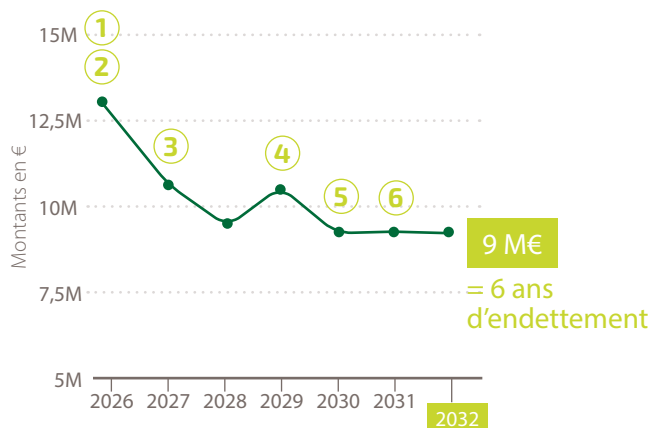


Église

2020-2026

Principes de financement pour les projets structurants :
autofinancement – emprunt – subventions.
Dons pour l'église (37 k€).

Impact du programme LORA 2026 sur la dette 2026-2032



Projets en cours et à venir :



Église



Stade



Crédit mutuel



Vieux Jaurès



École Saint-
Exupéry



Maison des Loisirs
et de la Culture

2026-2032

Notre programme garantit la situation financière de la commune avec un **endettement maîtrisé**. Les emprunts ne sont mobilisés que pour les projets structurants. Tous les autres projets s'autofinancent par les fonds propres et les subventions.

COMPARAISON N'EST PAS RAISON : comment se situe notre commune ?

Comparer des villes qui n'ont pas réalisé les mêmes investissements ne veut rien dire... **Notre taux communal est inférieur ou équivalent aux trois grosses communes limitrophes.**

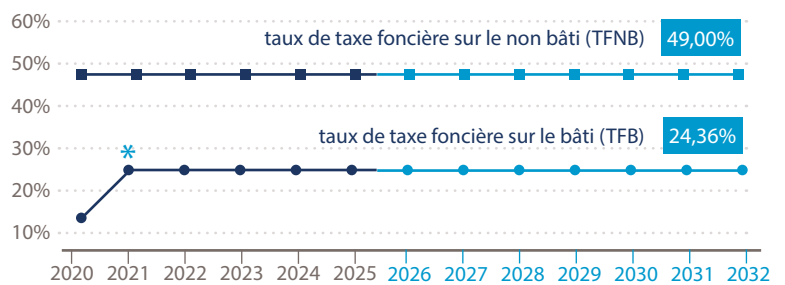
Améliorer les équipements et les services publics sans peser sur le budget des familles

Malgré un contexte ne pouvant être anticipé (crise Covid en 2020, guerre en Ukraine en 2022 avec une inflation des factures énergétiques et alimentaires, inondations, réhabilitation de l'église), **les investissements prévus à notre programme ont été réalisés** (29 M€ en 6 ans, dont 7 M€ de subventions).

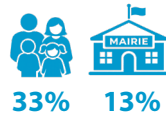
Nous nous engageons à maîtriser la fiscalité locale afin de limiter l'impact sur le budget des familles. Un couple peut emprunter à hauteur de 33% de ses revenus (sur 15 à 30 ans) pour investir dans une maison ; aujourd'hui les emprunts de la ville représentent 13% de ses revenus, avec des taux très faibles.

Évolution du taux de taxe foncière

Taux en %



*Disposition nationale : lors de la suppression de la taxe d'habitation, les communes ont dû intégrer le taux départemental : taux TF 2019 de 12,9% + taux dep. 2020 de 11,58% = nouveau taux 2020 de 24,36%.



Pour en savoir plus, consultez
le Rapport d'Orientation
Budgétaire 2026 (ROB 2026)



UNE GESTION RESPONSABLE ET AMBITIEUSE : doter la ville d'équipements pour aujourd'hui et demain.

Rencontrons-nous dans vos quartiers :

- ➔ 6 mars à 18h30 à la *Cave de la Vallée*
- ➔ 7 mars en matinée à *Carrefour Market Beauplan*
- ➔ 7 mars en matinée au *Marché*
- ➔ 7 mars à 16h au restaurant *Au bord du lac*
- ➔ 11 mars à 18h à la brasserie *Le Chalet*

Contact

www.lora2026.fr

f Lora 2026

@ lora2026_stremy



LE 15 MARS, VOTEZ LORA 2026

